

## **II-ая Всероссийская научно-практическая конференция «Львовские чтения», посвященная вопросам изучения и сохранения историко-архитектурного наследия: цели, задачи и перспективы. Часть 1: первый день**

**7-9 ноября 2023 г., Астрахань, Астраханская область**



«У нас нет никакой и не может быть никакой другой объединяющей идеи, кроме патриотизма», - сказал Президент России Владимир Путин.

Патриотизм – это, прежде всего, любовь к родному дому, знание, понимание и уважение собственной истории, истории своей семьи, истории и культуры своей страны, неотъемлемой частью которой является историко-архитектурное наследие.

Астраханцам посчастливилось жить в одном из крупнейших исторических поселений России, одном из центров формирования российской государственности. Астраханские населённые пункты во многом сохранили свои исторические черты, а территория Астраханской области хранит огромное количество уже открытых и еще не открытых свидетельств нашего наследия - нашей исторической памяти.

Проблема сохранения историко-архитектурного наследия как неотъемлемой и важнейшей части самобытной российской культуры актуальна не только для Астрахани, Астраханской области. Наша страна имеет древнюю и богатую историю, оставившую свои памятники на всем необъятном пространстве нашего Отечества.

Актуальным вопросам включения зданий-памятников в современную хозяйственную жизнь общества и государства посвящена ежегодная Всероссийская научно-практическая конференция «Львовские чтения», прошедшая в Астрахани 7-9 ноября 2023 г., организованная при поддержке Правительства Астраханской области и астраханского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ». Конференция получила название в честь выдающего астраханского краеведа и общественного деятеля Сергея Германовича Львова. Организаторами конференции стали Астраханский государственный архитектурно-строительный университет, астраханский филиал РАНХиГС и дочь С.Г.Львова – член Президиума Правления

Ассоциации «НП "ОПОРА"», председатель Комиссии «ОПОРЫ РОССИИ» по развитию бизнеса, сохраняющего историко-архитектурное наследие, *Татьяна Львова*.

Статус Всероссийской конференции подтверждает состав ее участников и география представленных регионов – от Калининграда до Сибири.

Около 70 докладчиков из 15 регионов России – представители органов власти, бизнеса, общественных объединений, некоммерческих организаций, научного и профессионального сообщества – в течение трех дней работы конференции консолидировано решали главную задачу – как, сохраняя историческое наследие, привлечь инвестиции и увеличить туристический поток, а также представили материалы об итогах изучения в регионах России памятников архитектуры и культуры, уже реализованных проектов их реставрации и включения исторических зданий, еще недавно находящихся на грани гибели, в современную экономику, хозяйственную жизнь и ныне приносящих двойную пользу: во-первых, за счет реализации тех или иных услуг населению, во-вторых, бюджету – за счет налогов, поступающих от эксплуатации обновлённых зданий.



Концептуальные вопросы, связанные с совершенствованием нормативно-правовой базы, созданием условий для привлечения частных инвестиций для реставрации зданий-памятников, рассмотрены на пленарном заседании «Инвестиции в развитие исторической среды».

На сегодняшний день муниципалитеты не в состоянии собственными средствами обеспечить сохранение исторических зданий, поэтому участники конференции сошлись во мнении, что сохранение и развитие исторической среды, как показывает и зарубежный опыт, должно сопровождаться привлечением частных инвестиций в реставрацию объектов исторической среды и развитием экономики наследия, как на уровне регионов, так и на федеральном уровне.

Для ее развития необходимо, прежде всего, создавать экономические стимулы, комплексные меры государственной финансовой и нефинансовой поддержки предпринимателям с целью уменьшения их затрат на проектирование, реставрацию и ревитализацию памятников и иных объектов исторической среды.

О важности проведения мероприятия в стенах АГАСУ отметила *Евгения Муринец*, архитектор, советник Губернатора Астраханской области, член Экспертного совета Минстроя РФ: «Сохранение наследия - это не просто хорошие и красивые картинки, эскизы, проекты по реставрации. Такие конференции, как наша, дают понимание того, что помимо формирования проектных материалов есть большая серьезная работа по поиску финансирования, документарному обеспечению, согласовательным процедурам, расширению и укреплению базы подрядчиков, дальнейшей эксплуатации здания-памятника. Многим институтам не хватает этой базы, образовательные программы учат, как создавать проекты, но не как реализовывать перечисленный выше комплекс мер. Недостающие знания можно восполнить как раз проведением подобных конференций. Таким образом повышается общий уровень компетенций всех участников процесса, что, в свою очередь, ведет к масштабированию практики сохранения нашего с вами уникального культурного наследия».

Сфера сохранения наследия включает в себя большое количество организационных вопросов, в том числе, в части привлечения финансирования. К счастью, российским бизнесом и специалистами-реставраторами осуществлено немало успешных во всех отношениях бизнес-проектов и многие еще недавно заброшенные здания-памятники в разных городах обрели вторую жизнь, украшают интерьер городов, служат людям и приносят прибыль владельцам и налоговые поступления в бюджет. Кроме того, каждый такой вновь созданный на базе памятников архитектуры бизнес – это новые рабочие места.

Член Президиума Правления Ассоциации «НП "ОПОРА"», председатель Комиссии «ОПОРЫ РОССИИ» по развитию бизнеса, сохраняющего историко-архитектурное наследие *Татьяна Львова* отметила: «Сегодня можно выделить две категории бизнеса, которого пока не так много, кто готов вкладываться в сохранение наследия и ответственно относиться к его содержанию. Первая категория - это меценаты и благотворители, готовые смириться с тем, что их вложения будут окупаться десятилетиями, а возможно никогда не окупятся. Вторая категория - это предприниматели, которые не могут себе позволить меценатство в таких масштабах, но ценят наследие и готовы при наличии государственной поддержки инвестировать в ревитализацию объектов исторической среды. Вот именно эту категорию бизнеса нужно вовлекать в сектор экономики наследия, увеличивать количество таких предпринимателей и создавать для них систему экономических стимулов. Практическая реализация этого и других предложений нашла отражение в Модельном стандарте сохранения наследия, утверждение и реализация которого способны повлечь ревитализацию объектов культурного наследия по всей стране».

Председатель Комитета Государственной Думы по информационной политике, информационным технологиям и связи, федеральный координатор партийного проекта «Единой России» «Историческая память» *Александр Хинштейн* направил письменное приветствие участникам конференции, в котором отметил, что «Астраханская область выступила одним из инициаторов разработки Модельного регионального стандарта по сохранению историко-культурного наследия. Считаю очень важным продолжать работу по систематизации успешных практик регионов России, направленных, в первую очередь, на привлечение частных инвестиций в сферу сохранения объектов культурного наследия.»

Модельный стандарт - комплекс мероприятий, направленных на выстраивание системной работы в сфере сохранения и ревитализации объектов наследия.

По мнению представителя Управления Минкультуры России по Южному и Северо-Кавказскому федеральным округам **Андрея Красенкова**, «сохранение материальной культуры – очень важная задача, достижимая путем проведения комплекса мероприятий, благодаря которым последующие поколения получают возможность прикоснуться к истории».

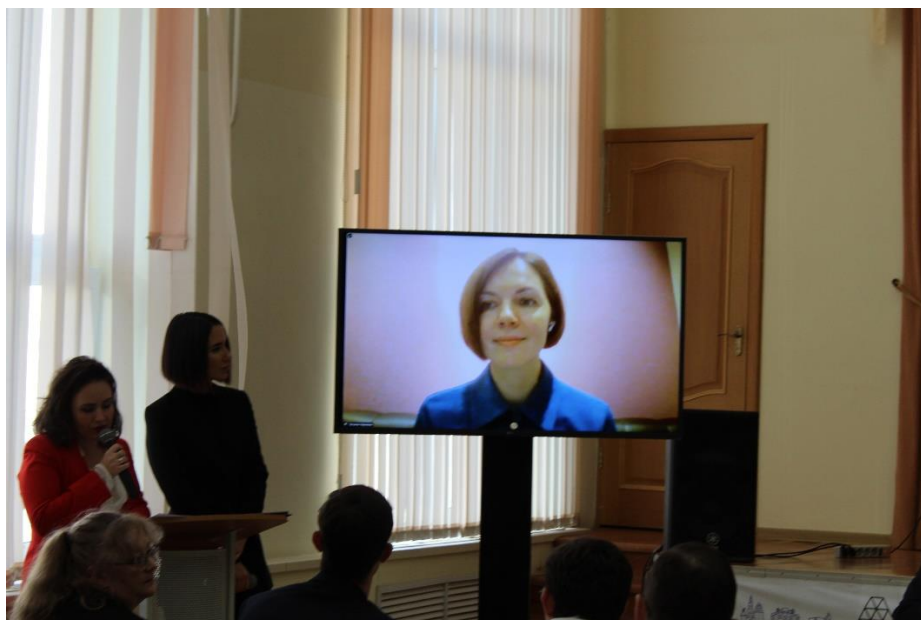


Заместитель главы МО «Городской округ город Астрахань» **Владимир Синченко** отметил, что «тема сохранения архитектурного наследия проходит красной линией в деятельности городской администрации. Мы работаем над привлечением внимания крупных корпораций, организаций, возможных инвесторов и спонсоров, и это дает свои результаты. Комплексно развивать город, сохраняя историю, но, в тоже время, уверенно шагать в будущее, помогают национальные проекты.».

Директор по развитию городской среды АО «ДОМ.РФ» **Антон Финогенов** подчеркнул: «Мы готовы к совместной работе с Астраханской областью, потому что видим системный подход», который, в частности, выражается в наличии системного документа – мастер-плана Астраханской агломерации».



О том, как предприниматели видят потенциал исторического центра Астрахани рассказала Председатель Астраханского регионального отделения «Опора России» **Наталья Батаева**: «Во-первых, нужны комплексные меры поддержки, в том числе: освобождение от уплаты налога на имущество объектов культурного наследия регионального и местного значения, компенсация процентных ставок по кредитам, развитие государственно-частного партнерства. На федеральном уровне необходимо ввести льготу по налогу на прибыль при инвестиции части прибыли в реставрацию объекта культурного наследия. Мы готовы подключиться к выстраиванию диалога между бизнесом и властью в вопросах сохранения историко-архитектурного наследия».



Председатель Российской ассоциации реставраторов **Татьяна Черняева** рассказала о том, что «высокая стоимость реставрационных работ обусловлена уникальностью объектов, сложностью производимых работ и малым количеством производственных компаний в этой сфере. Исходя из сложившейся ситуации,

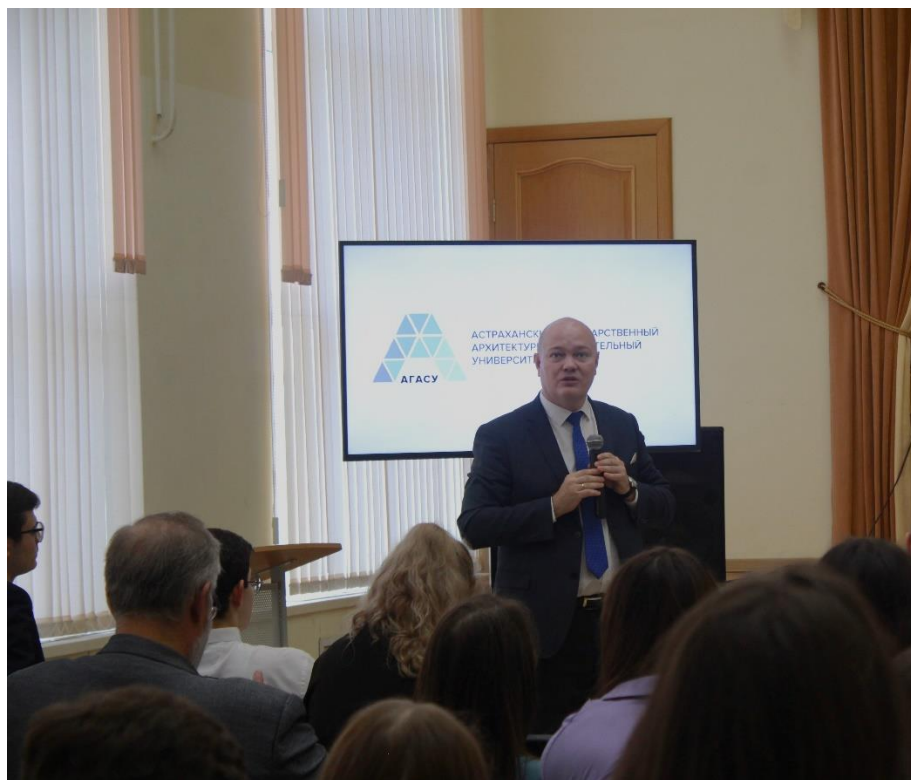
необходимо с целью поддержки бизнеса говорить о льготах и компенсациях для снижения затрат на проведение реставрационных работ. В этой связи, необходимо, чтобы был введен в действие пункт 3 статьи 14 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с которым собственник объекта культурного наследия федерального значения, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия, либо лицо, пользующееся им на основании договора безвозмездного пользования и производящее за счет собственных средств работы по его сохранению, имеет право на компенсацию произведенных им затрат».

Президент Благотворительного фонда сбережения культурных и духовных ценностей «Наследие Нации», управляющий партнер Международного центра креативного гостеприимства, член Секции международного сотрудничества регионов Сенаторского клуба Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации **Ирина Лепихина** озвучила участникам конференции приветствие от Сенаторского клуба Совета Федерации ФС РФ, в котором отмечено, что «невозможно переоценить важность доработанного специалистами Модельного стандарта сохранения наследия, явившегося результатом проведения первой конференции в 2022 году, и дальнейшая реализация данного стандарта путем разработки на его основе собственных Региональных стандартов». Кроме того, она предложила направить обращение Правительству РФ с предложением создать отдельный специальный федеральный государственный орган по наследию - Наследие.РФ, который сможет работать по принципу «одного окна» с профильными министерствами и ведомствами, инвесторами, НКО, банками, Росимуществом, органами охраны объектов культурного наследия и другими заинтересованными лицами. Также, ею было предложено создать Национальный культурный траст, который сможет вовлечь общество и изменить его отношение к возрождению наследия, а также управляющую компанию, которая может объединить легендарные памятники культурного и духовного наследия, знаковые исторические отели, места притяжения и места силы в маркетинговую структуру в единый бренд с едиными стандартами качества и стратегией, сформировав привлекательные условия для инвестиций в исторические усадьбы и памятники культурного наследия.



Начальник Учебно-научного археолого-этнологического центра Марийского государственного университета, научный сотрудник Института археологии АН Республики Татарстан **Евгений Пигарев** в своем докладе рассказал о том, что на территории Астраханской области находятся уникальные объекты археологической архитектуры эпохи Золотой Орды, исследования которых проводятся им на протяжении многих лет. Это столица Золотой Орды – город Сарай Ал-Джедид, который находится на территории Селитренного городища в Харабалинском районе, и ханский некрополь у поселка Лапас. Селитренное городище – это крупнейший археологический объект Российской Федерации, и один из крупнейших археологических объектов на территории Евразии. Территория, где располагалась ушедшая цивилизация, является неисчерпаемой «точкой роста» для развития археологического туризма и всего туристического потенциала Астраханской области. Евгений Пигарев предложил заключить соглашение о сотрудничестве между Институтом археологии АН Республики Татарстан и Астраханским государственным архитектурно-градостроительным университетом с целью проведения совместных исследований, в том числе создания цифровых моделей древних архитектурных объектов.

В первый день «Львовских чтений» в АГАСУ также работали две секции «Храмовая архитектура как центр духовного притяжения» и «Современный опыт регионов в сохранении культурного наследия», а также состоялось открытие экспозиции «Астрахань на старинных открытках», посвященной Сергею Львову, и выставки, посвященной Высокогорскому Успенско-Николаевскому Чуркинскому монастырю, основанному в 1568 г.



«Храмы и святыни всегда играли важную роль в жизни людей. Они являются не только местами богослужений и молитвы, но и символом веры, духовности и культурного наследия. Каждая церковь, каждый собор, каждый монастырь имеют особое значение для нашей страны, они не только отражают духовные традиции и культурные особенности народа, но и способны вдохновлять и притягивать людей, а также становиться центрами паломничества и местами скопления туристических потоков» - отметил руководитель секции по храмовой архитектуре, председатель Регионального отделения Императорского Палестинского общества **Александр Соловьев**.

Одним из результатов секции по храмовой архитектуре стало присоединение Благотворительного фонда сбережения культурных и духовных ценностей «Наследие Нации» к проекту восстановления крупнейшего духовного центра России - Высокогорского Успенско-Николаевского Чуркинского монастыря и создания Духовного туристического кластера.





Помощник игумена Петра (Барбашова) Иоанно-Предтеченского мужского монастыря **Маргарита Мигунова** рассказала об объекте культурного наследия регионального значения «Церковь Введения во храм Пресвятой Богородицы, 1814-1826 гг., 1902-1903 гг.», расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Грузинская, 25 /Белинского, 14/Чебоксарская, 9, а также об объекте культурного наследия регионального значения «Училище духовное Епархиальное женское с домовою церковью Веры, Надежды, Любви и матери их Софьи, 1876-1877 гг., 1882-1895 гг., 1904-1908 гг.», арх. Знаменский П., Фольрат Э.И., Карягин С.И., Малаховский А.С., расположенного по адресу: г. Астрахань, ул. Чалабяна/ул. Н. Качуевской/ул. Ногина, 17/20/6, и необходимости их восстановления. Также она подчеркнула, что в Астрахани в храме Введения во храм Пресвятой Богородицы ранее был расположен уникальный фарфоровый иконостас, изготовленный в 1914 году в Товариществе производства фарфоровых и фаянсовых изделий М. С. Кузнецова. В дореволюционной России фарфоровых иконостасов было изготовлено порядка трех десятков. Сохранилось два подлинных иконостаса: в храме Преображения Господня в деревне Саввино, около г. Железнодорожный (Московская область) и в церкви Св. Владимира в Чехии, Марианские Лазни (Мариенбаде). Восстановление такого иконостаса станет уникальным объектом исторической памяти, духовного искусства и точкой туристического притяжения.



В ходе второй секции «Современный опыт регионов в сохранении культурного наследия» выступили представители Федеральной рабочей группы, созданной на базе Комиссии «ОПОРЫ РОССИИ» по развитию бизнеса, сохраняющего историко-архитектурное наследие, из Москвы, Томска, Республики Башкортостан, Нижегородской области, а также представители от ростовского регионального отделения «ОПОРЫ РОССИИ». Созданное сообщество экспертов из 19 регионов России включает непосредственно тех экспертов, кто участвует в реализации успешных практик по сохранению наследия в регионах России.

**Образцовая Хлебопекарня Николая Егошина (Уфа, ул.Красина, д.46)**

Инвестор - архитектор Павел Мазин, приобрел здание в аренду на 25 лет по льготной программе «аренда за рубль за 1 кв.»



Эксперты рассказали, в частности, о том, как в их регионах здания-памятники продолжают успешно реализовываться инвесторам по льготным программам. Так, Председатель Комитета по сохранению исторического наследия г. Томска **Никита Курсанов** отметил, что в Томске в рамках муниципального проекта «Дом за рубль» передано в аренду уже более 50 зданий, восстановлено или в стадии завершения восстановительных работ находится 16 объектов. Член Совета

при Главе Республики Башкортостан по правам человека и развитию институтов гражданского общества, председатель Башкирского республиканского отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры **Эльза Маулимишина** рассказала о том, что в Уфе только за последний год около 15 исторических зданий было реализовано частным инвесторам по трем программам: льготная аренда «рубль за квадратный метр», льготная приватизация со стартовой ценой лота 1 рубль, продажа по рыночной стоимости.

10 Научно-практическая конференция «Львовские чтения» 2023

## Эффективные механизмы работы с культурным наследием

**Функции** Государственных учреждений (мировой опыт)

- Создание и ведение базы данных по ОКН
- Выявление пустующих ОКН и подготовка предложений по их эффективному использованию
- Организация управления и использования ОКН на основе ГЧП
- Популяризация ОКН через конкурсы и форумы исторической недвижимости

**Меры** Модельного Стандарта (для корреляции предложений)

- Создание Единой информационной базы данных
- Служба «Одного окна» по вопросам сохранения наследия
- Восстановление ОКН на основе ГЧП и МЧП
- Создание эндаумент и иных фондов

Руководитель аналитической группы «Центр Лаб», член Экспертного Совета Минстроя России по формированию комфортной городской среды, секции градостроительного регулирования в исторических поселениях Научно-методического совета по культурному наследию при Минкультуры России, московского регионального отделения НК ИКОМОС **Мария Седлецкая** сделала доклад о механизмах комплексного сохранения и развития исторической среды на примере городов Узбекистана, Ирана и Катара. Она рассказала, что ряд международных практик коррелирует с Модельным стандартом сохранения наследия, в частности, постоянная инвентаризация и создание Единой информационной цифровой базы данных, поиск зданий, которые пустуют, и поиск для них предложений по эффективному использованию, служба «одного окна» по вопросам сохранения наследия, восстановление ОКН на основе ГЧП и МЧП, создание эндаумент и иных фондов.

Директор ООО Архитектурно-проектного бюро «ИД», доцент кафедры «Архитектура и Градостроительство» АГАСУ **Наталья Рыкалина** рассказала о том, что в настоящее время в Астрахани проводится работа по определению границ исторического поселения. Она отметила, что статус исторического поселения является ресурсом развития территории, а не ее обременением, и подробно рассказала о том, какие возможности дает такой статус и планах развития исторического поселения.

# СТРАТЕГИЧЕСКИЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАБОТЫ АНО «АСИРИС»

УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРОТОКОЛОМ СОВЕТА УЧРЕДИТЕЛЕЙ № 10 ОТ 02.12.2022

- |        |  |        |   |
|--------|--|--------|---|
| п. 3.1 | СОЗДАНИЕ ЦЕНТРА КОМПЕТЕНЦИЙ<br>по работе с исторической средой   | п. 3.6 | РАЗВИТИЕ И ПОДДЕРЖКА<br>волонтерских проектов в сфере наследия  |
| п. 3.2 | СОЗДАНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ<br>УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ<br>по управлению историческими территориями                                | п. 3.7 | ВОВЛЕЧЕНИЕ<br>ИСТОРИЧЕСКИХ ОБЪЕКТОВ<br>В ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ОБОРОТ<br>И СТИМУЛИРОВАНИЕ РОСТА<br>ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ<br>в сферу исторического наследия |
| п. 3.3 | ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ,<br>направленных на популяризацию наследия  | п. 3.8 | ОРГАНИЗАЦИЯ РЕМОНТНО-<br>РЕСТАВРАЦИОННЫХ РАБОТ<br>на объектах исторической среды<br>и благоустройство территорий                                |
| п. 3.4 | РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРНО-ИСТОРИЧЕСКОГО<br>ТУРИЗМА И СОБЫТИЙНОГО МАРКЕТИНГА   | п. 3.9 | ПРОДВИЖЕНИЕ АГЕНТСТВА<br>как уникального проекта по работе<br>с историческими территориями  |
| п. 3.5 | РАЗВИТИЕ ИСТОРИЧЕСКОЙ СРЕДЫ<br>КАК КРЕАТИВНО-ТВОРЧЕСКОГО ПРОСТРАНСТВА<br>на основе культурно-символических ресурсов территории |        |   |

4

Директор Агентства по сохранению и развитию объектов исторической среды Нижегородской области (АНО «АСИРИС») *Илья Лагутин* рассказал об экосистеме практик по сохранению и развитию объектов исторической среды Нижегородской области (на примере АНО «АСИРИС», как центра компетенций в сфере комплексной работы с исторической средой). Кроме того, он рассказал о действующих в Нижегородской области мерах поддержки бизнеса, вкладывающегося в сохранение ОКН, среди которых: субсидия на возмещение части затрат на сохранение ОКН и выявленных ОКН; субсидия на возмещение части процентной ставки по кредитам, привлечённым на сохранение ОКН и выявленных ОКН; субсидия на возмещение части процентной ставки по кредитам на создание гостиниц; предоставление неиспользуемых ОКН в аренду за 1 рубль; предоставление ОКН в безвозмездное пользование НКО; предоставление застройщикам земельных участков вне конкурса в обмен на обязательство по восстановлению ОКН; освобождение собственников ОКН от налога на имущество; льготная аренда земли под ОКН.

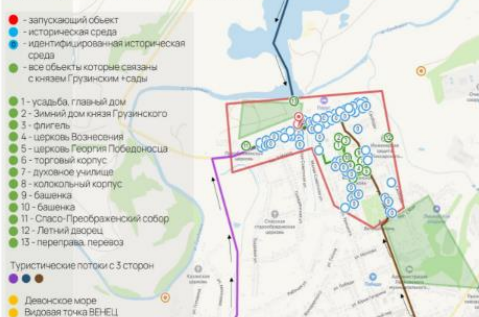
## ЛЫСКОВО: ПРОЕКТ «ВОЛЖСКИЙ ЦАРЬ» И ЕГО НАСЛЕДИЕ»

**КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА** построена вокруг главной фигуры в истории города — князя Грузинского



Территория развития включает в себя несколько объектов, связанных с Георгием Грузинским

### СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ



### ТЕМАТИЧЕСКИЙ ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «КНЯЗЬ ГРУЗИНСКИЙ»

площадь - 1,5 тыс. кв. м. тематические гостиничные номера, ресторан, конференц-зал, зал для мастер-классов, кафе, сувенирная лавка



ОКН регионального значения — «Гимназия», построенная в середине XIX века (Большая Советская, 44)

Кроме того, Илья Лагутин поделился информацией об интересном проекте АНО «АСИРИС» - образовательно-практической программе, в ходе которой общественность, муниципалитеты и бизнес совместно выявляют локальные исторические символы той или иной территории и создают концепции бизнес-проектов с использованием символического капитала, которые потом находят своих инвесторов и реализуются в реальные коммерческие проекты.

Системные предложения в рамках форума «Сильные идеи для нового времени» и комиссии «Опоры России» по развитию бизнеса, сохраняющего историко-архитектурное наследие



#### РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СТАНДАРТ (ДЕЙСТВУЕТ)

В 2021 году Министерство экономического развития разработало новый инвестиционный стандарт.

**Задача инвестиционного стандарта** — сократить путь инвестора от возникновения идеи до осуществления капиталовложений. Пять элементов стандарта призваны дать регионам базовый инструментарий для привлечения бизнеса и устранить типовые барьеры на пути предпринимателя.

Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата

- **Инвестиционная декларация** содержит стратегию развития региона и обязательство главы субъекта по неухудшению условий ведения бизнеса.
- **Агентства развития** занимаются привлечением частных инвестиций, сопровождением проектов и консультацией предпринимателей.
- **Инвестиционные комитеты** работают под руководством главы региона для оперативного разрешения спорных вопросов.
- **Инвестиционная карта** содержит информацию о территориальном планировании региона, ресурсной базе, инфраструктуре, мерах поддержки и тарифах.
- **Свод инвестиционных правил** состоит из оптимальных алгоритмов действий инвестора и сроков для подключения к инфраструктуре.



#### ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ СОХРАНЕНИЯ И КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ИСТОРИЧЕСКОЙ СРЕДЫ (ПРЕДЛАГАЕТСЯ)

Национальный рейтинг сохранения и развития исторической среды

**Единый федеральный стандарт работы с исторической средой** от выявления объектов культурного наследия и ценных градоформирующих объектов, работы с имущественным комплексом до их ревитализации и вовлечения в экономический оборот путем создания **Региональных центров компетенций** сохранения и комплексного развития исторической среды.

Данный механизм позволит консолидировать усилия всех участников сферы сохранения исторического наследия, нивелирует социальные напряжения и размытие зон ответственности, в тоже время позволит активно работать с заинтересованным бизнесом (инвесторами, девелоперами).

**Состав:** единый центр компетенций, модельный стандарт по работе, ключевые показатели эффективности



Также, Илья Лагутин рассказал о дорабатываемом в настоящее время Комиссией и Федеральной рабочей группой «ОПОРЫ РОССИИ» по развитию бизнеса, сохраняющего историко-архитектурного наследия, и при непосредственном участии АНО «АСИРИС», Модельном стандарте сохранения

наследия (Федеральном стандарте сохранения и комплексного развития исторической среды). В частности, он отметил, что данный инструмент является аналогом механизма Регионального инвестиционного стандарта, позволяющего выстраивать четкие правила работы с инвестиционными объектами, и предлагается перенять этот опыт в сфере сохранения и развития исторической среды.

Исполнительный директор ООО «Континент», депутат Думы Астраханской области **Олег Тумаров** и директор ООО СЗ «Аксиома» **Андрей Черничкин** согласились с участниками конференции в том, что при работе с ОКН необходима государственная поддержка, применяемая, например, в Уфе и Томске, и проиллюстрировали это практическими примерами.

Руководитель приоритетной научно-исследовательской работы АГАСУ, доцент кафедры экспертизы, эксплуатации и управления недвижимостью, к.т.н. **Наталья Купчикова** выступила с докладом, подготовленном совместно с генеральным директором ООО «Констальтпроект» Магомедом Шайхгасановым, о конструктивно-технологических особенностях проекта реконструкции памятника первой русской учительнице в Махачкале. Этот значимый и величественный памятник был установлен в знак благодарности русским учителям народом Республики Дагестан.

Сегодня настало время найти решения, которые помогут нам сохранить и развивать историческую среду в регионах России, обобщить и внедрить лучшие практики в регионах, и придать этому движению приоритетный характер, потому что историко-архитектурное наследие хранит наши культурные ценности, культурный код, историю, сохранение которых ставится как первоочередные задачи руководством нашей страны. То, как мы сегодня подойдем к вопросам сохранения памятников, останется в истории, и по нашим действиям в этой сфере о нас будут судить потомки.